



**MARKTGEMEINDE RASTENFELD**

3532 Rastendorf 30

Tel.: 02826/289, Fax: 02826/289-20

Email: [gemeinde@rastendorf.at](mailto:gemeinde@rastendorf.at)

Homepage: [www.rastendorf.at](http://www.rastendorf.at)

Lfd. Nr. 2016 02

# GEMEINDERAT

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung am

Donnerstag, 19.05.2016,

im **GEMEINDEAMT RASTENFELD**

Beginn: **19.33 Uhr**

Ende: **20.30 Uhr**

Die Einladung erfolgte am

**12.05.2016** durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Wandl Gerhard

GGR Dastel Josef

GGR Ing. Hengstberger Erich

GGR Rauscher Gerhard

GR Bauer Josef

GR Gassner Andrea

GR Klaus Johann

GR Berndl Emma

GR Heindl Miriam

GR Kühnel Christian

GR Sinhuber Karl

GR Ulrich Franz

GR Sinhuber Leopold

GR Wanner Hans

Entschuldigt abwesend waren:

Vzbgm. Ing. Reiter Anton

GGR Ing. Traxler Klaus

GR Radinger Gerhard

GGR Dornhackl Manuela

GR Riegler Jürgen

Nicht entschuldigt abwesend waren:

-----

Vorsitzender:

Bgm. Wandl Gerhard

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

# TAGESORDNUNG

## 1) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Gerhard Wandl stellt fest, dass die Sitzung beschlussfähig ist.

## 2) Genehmigung letztes Protokoll vom 16.03.2016

Bgm. Gerhard Wandl stellt die Frage, ob schriftliche Einwendungen gegen das Protokoll vom 16.03.216 erhoben werden.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll erhoben werden stellt Bgm. Gerhard Wandl fest, dass das Protokoll als genehmigt gilt.

## 3) Volksschule Rastendorf; Sanierung Sanitäranlagen und Gang

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass im Sommer 2016 in der Mittelschule eine Generalsanierung der Sanitäranlagen und sämtlicher Gänge durchgeführt wird. In diesem Zuge soll auch eine Gangsanierung in der Volksschule durchgeführt werden. Laut Kostenschätzung von Bm. Ing. Albert belaufen sich die Kosten für die Gangsanierung auf rund 20.600,-- brutto. Die Aufträge sollen an die Bestbieterfirmen wie bei der Mittelschule vergeben werden. Der Kostenanteil der Volksschule an der Sanierung der Sanitäranlagen beträgt rund 30 % der Gesamtkosten (Berechnung nach Schüler und Wochenstunden). Die Marktgemeinde Rastendorf wird diesen Kostenanteil im Frühjahr 2017 an die Mittelschulgemeinde zahlen. Die Gesamtkosten betragen rund 197.000,--, d.h. der Anteil für die Marktgemeinde Rastendorf (Volksschule) beträgt 58.000,-- abzüglich der beantragten Landesförderung.

### Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass die Gangsanierung in der Volksschule und die Bezahlung des Kostenanteils an den Sanitäranlagen wie beschrieben beschlossen werden soll.

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Gangsanierung in der Volksschule und die Bezahlung des Kostenanteils für die Sanitäranlagen.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

#### 4) Vermietung Garage an Kerstin Pilz

Bgm. Wandler Gerhard berichtet, dass Frau Kerstin Pilz, Rastenfeld 29/2 die Garage Nr. 3 im Hof Rastenfeld 29 mieten möchte.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass die Garage Nr. 3 um monatlich 50,-- inkl. USt. an Frau Pilz gemäß vorliegendem Mietvertrag vermietet werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vermietung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

#### 5) Darlehensaufnahme für Grundkauf GNR 50/1 ua., KG Peygarten

Bgm. Wandler Gerhard berichtet, dass für den Grundkauf in Peygarten-Ottenstein ein Darlehen in Höhe von 150.000,-- aufgenommen werden muss.

Es wurden mehrere Bankinstitute zur Angebotslegung eingeladen. Folgende Angebote sind eingelangt:

Sparkasse  
Hypo NÖ Gruppe  
Raiffeisenbank  
BAWAG PSK hat abgesagt

Die Angebotseröffnung ergibt folgendes Ergebnis:

Sparkasse:

Variable Verzinsung gebunden an den 3-Monats-Euribor mit 0,95 %-Punkte Aufschlag, das ist auch der Mindestzinssatz (= Floor). Gesamtbelastung: 153.558,54  
Alternativ Fixverzinsung: 0,950 % p.a. bis zum 30.11.2018, gesamt: 153.558,54

Hypo NÖ Gruppe:

Variable Verzinsung gebunden an den 3-Monats-Euribor mit 1,12 %-Punkte Aufschlag. Gesamtbelastung: 154.195,33  
Alternativ Fixverzinsung: 1 % fix für 2 Jahre (unkündbar). Gesamt: 153.745,83

Raiffeisenbank

Variable Verzinsung gebunden an den 3-Monats-Euribor mit 0,84 %-Punkte Aufschlag, 0,84 % ist gleichzeitig der Mindestzinssatz. Gesamtbelastung: 153.245,50  
Alternativ Fixverzinsung: 1,89 % fix bis 30.11.2018. Gesamt: 157.178,63

**Antrag:**

Der Gemeindevorstand beantragt, dass das Darlehen bei der Raiffeisenbank Region Waldviertel Mitte mit variabler Verzinsung (0,84 %) laut Angebot vom 25.04.2016 aufgenommen werden soll.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Darlehensaufnahme laut Antrag.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**6) Asphaltierung Gemeindehof Rastenfeld 28 und Zufahrt; Auftragsvergabe**

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass die Asphaltierung des Gemeindehofes und der Zufahrt von der Bushaltestelle durch das Büro Dipl. Ing. Samek ausgeschrieben worden ist. Die Angebotsauswertung hat ergeben, dass die Fa. Strabag, Rastenfeld, Billigstbieterin ist.

**Antrag:**

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Auftrag an die Fa. Strabag um 47.661,53 brutto vergeben werden soll.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

**7) Asphaltierung Begleitweg B37, GNR 2305/1; Auftragsvergabe**

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass die Sanierung und Asphaltierung des Begleitweges B37 durch das Büro Dipl. Ing. Samek ausgeschrieben worden ist. Die Sanierung und Asphaltierung erfolgt von der Kreuzung bei Anton Wallner bis zur Fa. KFZ Gruber. Bei der Fa. Gruber soll in Eigenregie eine Regenwasserquerung hergestellt werden.

Die Angebotsauswertung in Zusammenarbeit mit der Güterwegabteilung hat ergeben, dass die Fa. Strabag, Rastenfeld, Billigstbieterin ist.

**Antrag:**

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Auftrag an die Fa. Strabag um 67.518,84 brutto vergeben werden soll.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig

## 8) Erneuerung diverser Straßenlampen; Auftragsvergabe

Bgm. Gerhard Wandl berichtet, dass GGR Hengstberger die Kosten für einen weiteren Lampentausch erhoben hat. Im Betriebsgebiet Rastenfeld und in Peygarten-Ottenstein (Gemeindestraßen bei Goldnagl, Vrzal und Widder) sollen 45 Lampen getauscht werden.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass die alten Kandelaberlampen gegen neue LED-Lampen ausgetauscht werden sollen. Folgende Aufträge sollen erteilt werden:

- Montage an Fa. Elektro Wandl	€ 3.002,62
- Mastverlängerungen an Fa. deco&lights	€ 2.808,-
- Leuchte Lumea-LED ff 25 W an Fa. deco&lights	€ 12.150,-
- Aufpreis für Dimmfunktion 22-05 (laut Angebot)	€ 810,-
- Aufpreis für Dimmfunktion 22-24 (laut E-Mail)	€ 540,-
Gesamt: (brutto)	€ 19.310,62

Bei manchen Lampen muss eine Erdung hergestellt werden. Das wird von der Fa. Elektro Wandl nach anfallenden Aufwand verrechnet.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Austausch der Lampen und die Auftragsvergaben.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## 9) Altstoffsammelzentrum Rastenfeld; Standortverlegung

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat den Vorschlag über die geänderte Lage für ein Altstoffsammelzentrum im Betriebsgebiet Rastenfeld auf den Gemeindebauplätzen Nr. 2177, 2176/2 und teilweise 2173 unterhalb der Hochbehälter zur Kenntnis. Der Gemeindeverband Krems hat um eine zusätzliche Baufläche auf dem Grundstück 2173 ersucht, da mit den beiden anderen Bauflächen aufgrund der Hanglage das Auslangen nicht gefunden wird.

Bgm. Wandl befürwortet den zusätzlichen Platzbedarf schlägt aber vor, dass im südlichen Bereich des Grundstücks Nr. 2173 so viel Platz zurückbehalten werden soll, dass zukünftig ein ggfs. notwendiger dritter Hochbehälter errichtet werden kann.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass dem geänderten Projekt grundsätzlich zugestimmt werden möge. Das Projekt soll hinsichtlich der allfälligen Errichtung eines dritten Hochbehälters nochmals abgeändert werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Zustimmung zum Projekt (Platz für neuen Hochbehälter soll berücksichtigt werden).

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## 10) Erweiterung Infrastruktur im Betriebsgebiet zum Hochbehälter

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass aufgrund der Standortverlegung des Altstoffsammelzentrums und der Betriebsansiedlung Thomas Kühnel auch die Infrastruktur (Kanal, Wasser, Strom, Ortsbeleuchtung, Telekom) bis zu den Hochbehältern erweitert und anschließend die Straße asphaltiert werden muss.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Erweiterung grundsätzlich zugestimmt werden soll und das Büro Samek mit dem Außendienst die diversen Planungen vornehmen und Preisverhandlungen führen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt grundsätzlich die Erweiterung und Planung.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## 11) Wasserabgabenordnung; Änderung

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat die geänderte Wasserabgabenordnung zur Kenntnis. Es werden der § 5 „Bereitstellungsgebühren“ (Umstellung auf den max. zulässigen Durchfluss des Wasserzählers) und der § 7 „Entstehung des Abgabenanspruches, Ablesezeitraum, Entrichtung der Wasserbezugsgebühr und Bereitstellungsgebühr“ (Umstellung des Ablesezeitraumes auf 1.10. bis 30.9. jeden Jahres) geändert. Es ergibt sich dadurch keine Gebührenerhöhung.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Änderung zugestimmt werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Wasserabgabenordnung.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## 12) Musikfestival Royal Bass 2016 auf Schloss Ottenstein

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass vom 5.8. bis 6.8.2016 (4.8. Anreisetag, 7.8.2016 Abreisetag) ein Musikfestival im Schlosspark Ottenstein stattfindet. Das Musikprogramm wird am 5.8. und 6.8.2016 jeweils von Mittag bis 6.00 Uhr morgens stattfinden. Der Veranstalter ersucht um Verständnis, dass an diesen beiden Tagen/Nächten die Musik auch in der Umgebung zu hören sein wird. Derzeit laufen die notwendigen Genehmigungsverfahren.

### Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Gemeinderat im Sinne der Bewerbung der Region die Veranstaltung unterstützen möge und ebenfalls um Verständnis in der Bevölkerung wirbt.

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass die Veranstaltung positiv für die Gemeinde und Region ist und daher soweit möglich unterstützt werden soll.

### Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich mit 1 Stimmenthaltung (GR Bauer Josef)

## 13) Verleihung Ehrenbürgerschaft

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass Bürgermeister a. D. Josef Hagmann (Peygarten-Ottenstein) heuer seinen 80. Geburtstag und Bürgermeister a. D. Hans-Dieter Widder (Peygarten-Ottenstein) seinen 60. Geburtstag gefeiert haben bzw. feiern.

### Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass den beiden Altbürgermeistern aufgrund der langjährigen verdienstvollen Tätigkeit für die Marktgemeinde Rastendorf die Ehrenbürgerschaft verliehen werden soll. Als sichtbares Zeichen der Ehrenbürgerschaft soll eine Ehrenurkunde ausgestellt werden. Die Ehrenbürger sind berechtigt sich als Ehrenbürger der Marktgemeinde Rastendorf zu bezeichnen. Weitere Vorrechte sind mit der Auszeichnung als Ehrenbürger nicht verbunden.

Als Geschenke werden vorgeschlagen:

Bürgermeister a. D. Josef Hagmann soll eine Sitzbank am Wanderweg gewidmet bekommen.

Bürgermeister a. D. Hans-Dieter Widder soll einen Thermengutschein für 2 Personen und 3 Nächte bekommen.

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Verleihung der Ehrenbürgerschaft.

### Abstimmungsergebnis:

einstimmig

#### 14) ARGE KTM Radweg; Auflösung

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass das Projekt R.O.P. Optimierung KTM West endabgerechnet worden ist. Die Gemeinde Rastenfeld erhält einen Beihilfenbeitrag in Höhe von 3.351,31. Das Projekt ist damit abgeschlossen und von jeder ARGE-Mitgliedsgemeinde ist ein Gemeinderatsbeschluss zu fassen, dass die „bauliche Errichtungs-ARGE“ aufgelöst wird.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Gemeinderat die Auflösung der baulichen Errichtungs-ARGE beschließen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Auflösung der baulichen Errichtungs-ARGE.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

#### 15) Bauhof Rastenfeld; Ankauf Fahrzeug

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass beim VW Kastenwagen (05/2006) das Pickerl fällig wird und das Auto seit diesem Winter extrem rostet und daher saniert oder ausgedient werden muss.

Angebote vom Autohaus Gruber liegen vor:

Die Kosten für das Pickerl und notwendige Reparaturen betragen 579,-- inkl. USt.

Über die weitere Instandsetzung liegen zwei Angebote vom Autohaus Gruber vor:

1. Rostschäden ausbessern ohne Dellenbeseitigung: 3.992,36 inkl. USt.
2. Mit Dellenausbesserung und neuer Schiebetüre: 5.597,64 inkl. USt.

Das Autohaus Anthofer würde die Sanierung ebenfalls machen (2.928,--) empfiehlt aber einen Fahrzeugwechsel. Anthofer könnte derzeit einen gebrauchten Renault Traffic (08/2011) anbieten. Das Fahrzeug ist verzinkt und kostet 9.990,- - inkl. MWSt. Für den VW-Kastenwagen würde Anthofer 3.000,-- bezahlen.

Der Außendienst schlägt vor, dass auch eine Anhängervorrichtung angekauft werden soll. Außerdem sollen 4 Felgen für die vorhandenen Winterreifen angeschafft werden.

Die aktuelle Kostenzusammenstellung lautet daher:

Renault Traffic mit Anhängervorrichtung und Felgen mit den Einrichtungseinbauten: 10.690,-- minus 3.000,-- für den VW-Bus.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Renault Traffic von Fa. Anthofer angekauft werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Ankauf des Renault Traffic (Ersatzanschaffung).

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich mit 1 Stimmenthaltung (GR Sinhuber Leopold)



## 16) Liegenschaft Peygarten-Ottenstein 2; Verträge

Bgm. Wendl Gerhard bringt dem Gemeinderat den Straßengrundabtretungsvertrag, Kaufvertrag und Baurechtsvertrag betreffend die Liegenschaft Peygarten-Ottenstein 2, erstellt von Notar Mag. Michael Müllner aus Waidhofen/Thaya, zur Kenntnis.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Gemeinderat den Vertrag beschließen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Vertrag.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

## 17) Kanalkataster; Auftrag Kanalreinigung und Kanalinspektion KG Peygarten

Bgm. Wendl Gerhard berichtet, dass für den Bauabschnitt BA101 Leitungskataster die Kanalreinigung und Kanalinspektion für die KG Peygarten ausgeschrieben worden ist. Folgende Angebote sind eingelangt:

Fa. Quabus: 78.659,30 brutto

Fa. WDL: 60.223,32 brutto

Fa. Kanal-Control: 44.376,-- brutto

Fa. Kanal-Partner: 46.560,--

Das Büro Dipl. Ing. Samek hat den Bestbieter ermittelt und folgenden Vergabevorschlag erstellt:

Vergabevorschlag lautet auf Fa. Kanal-Control mit einer Auftragssumme von 44.376,-- brutto.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt, dass der Auftrag an die Fa. Kanal-Control vergeben werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Kanal-Control gemäß Vergabevorschlag Dipl. Ing. Samek.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ...28.07.2016...  
genehmigt - ~~abgeändert~~ nicht genehmigt.

Gerhard Wandl eh.  
.....  
Bürgermeister

J. Müllner eh.  
.....  
Schriftführer

Sinhuber eh.  
.....  
GR Sinhuber Karl, ÖVP

Wanner Hans eh.  
.....  
GR Wanner Hans, SPÖ